



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1,5-sobno

46,80 m²

2

LJ. CENTER, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1896, adaptirano leta 2018

D (60 - 105 kWh/m2a)

46,8 m², 1,5-sobno, zgrajeno l. 1896, adaptirano l. 2018, 2. nad., Stanovanje se nahaja v urejeni stavbi. Obsega predsobo, velik dnevni prostor s kuhinjo, spalnico, kopalnico, ločenim WC-jem ter kletno shrambo, prodamo. Cena: 310.000,00 EUR

Leto izgradnje same stavbe je 1896. Skupni prostori, betonske stopnice, tlakovani hodniki in kovane ograje so zelo lepo urejeni.

Stanovanje je lastniško ZK urejeno in brez bremen.

Stanovanje je vseljivo takoj.

Parkiranje je možno v neposredni bližini z mestno dovolilnico.

Stanovanje v centru mesta Ljubljana ponuja sprehod ob Ljubljanici ali športno rekreacijo po Grajskem griču, obilo kulturnih dogodkov, bližino muzejev, Opere, Drame, Križank, knjižnic, fakultet in nenazadnje bližino dobrih restavracij, vinotek in lokalov, trgovin in vsega, kar mestno jedro predstavlja.

Pogoj prodajalca je, da kupec plača 2% DPN (davek na promet z nepremičninami) in 1% plus 22% DDV provizije agenciji od dogovorjene kupnine.

