



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvojček

Velikost:

216,90 m²

Lokacija:

RUDNIK, GALJEVICA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2022

Energetski razred:

Ni podatka

216,9 m², dvojček, zgrajen l. 2022, 250 m² zemljišča, Objekt bo kmalu dokončan "na ključ " (hrastov parket, keramika višjega cenovnega razreda, rekuperacijski sistem, klimatiziran, troslojna okna ALU-les z zunanji žaluzijami (krpankami) na električni pogon, talno ogrevanje. Opremljena kuhinja z otokom. Protivlomna Inotherm vhodna vrata na odčitavanje prstenga odtisa, prodamo. Cena: 785.540,00 EUR

Razpored:

P: predprostor, WC, kurilnica/shramba z direktnim dostopom s parkirišča, dnevni prostor z opremljeno kuhinjo (elementi plus otok);

1. nad: štiri prostorne spalnice (14,5m²), kopalnica, hodnik;

2. nad: prostorna spalnica z garderobno sobo in izhodom na zunanjo teraso, ki ponuja odprt pogled na Krim, Golovec in Ljubljanski grad, kopalnica, kabinet (savna).

Zunaj so priključki za letno kuhinjo.

Objekt je zasnovan z nadstandardnimi materiali. Odlikujejo ga višji stropovi (2.75 m), protipotresna varnost ter energetska varčnost.

Priključki:

●Internet: optika, vodovod, kanalizacija

